

veículos

COMPRO AUTOMÓVEIS
LIGEIROS E COMERCIAIS ATÉ 3.500 Kg
PAG. A PRONTO
913414625

COMPRO CARRINHA FURGÃO
DE 1997 A 2012
para trabalhar.
Bom estado. Particular.
Tlm.: 968 761 442

VENDE-SE TAXI
FIRMA DO PORTO.
Pronto a trabalhar.
919694119

SMART PASSION
Ano 2011
Ar Condicionado
GPS - grande
Revisões feitas na Smart
934105545

diversos avisos



ANÚNCIO

Fernando Jorge da Costa Oliveira, inspetor do Instituto dos Registos e do Notariado, I.P., designado sindicante no processo de sindicância PD/2022/59, que corre termos no Instituto dos Registos e do Notariado, I.P.:

Faz saber que, por despacho da Sra. Presidente do Conselho Diretivo Instituto dos Registos e do Notariado, I.P. (por delegação de competências do mesmo Conselho Diretivo), está a realizar uma sindicância aos serviços do Instituto dos Registos e do Notariado, I.P., da Loja do Cidadão do Porto, pelo que convida todas as pessoas que tenham razão de queixa contra a gestão do atendimento ao público naqueles serviços a declará-la, através da caixa de correio eletrónica fernando.j.oliveira@irn.mj.pt, até 10 dias após a publicação deste anúncio.

A queixa, a apresentar por escrito, deve conter os elementos completos de identificação do queixoso, assim como os respetivos contactos (endereço eletrónico e telefone).

As pessoas queixosas serão posteriormente notificadas, a fim de, em data, hora e local a determinar, prestarem declarações perante o sindicante.

Em cumprimento do disposto no art.º 230.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas (aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20 de junho), se publica o presente anúncio em dois jornais, um de expansão nacional e outro de expansão regional.

Porto, 19 de julho de 2023

O Sindicante



ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LICENÇA DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO N.º 2/1982, EMITIDO E REGISTADO EM 6 DE JANEIRO DE 1982, ALTERADO PELÔ ALVARÁ N.º 3/1983, EMITIDO E REGISTADO EM 25 DE FEVEREIRO DE 1983, A FAVOR DE ANTERO CABRAL MARQUES, PARA O PRÉDIO SITO NA QUINTA DO CAMALHÃO - GUARDA

Nos termos do artigo 74.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, é emitido o aditamento ao alvará de licenciamento da operação de loteamento n.º 2/1982, emitido e registrado em 6 de janeiro de 1982, alterado pelo alvará de loteamento n.º 3/1983, emitido e registrado em 25 de fevereiro de 1983, em nome de Antero Cabral Marques, sito na Quinta do Camalhão - Guarda, na freguesia da Guarda, descrito na Conservatória do Registo Predial da Guarda, com o n.º 46447, e inscrito na matriz sobre o artigo n.º 936, da freguesia da Guarda.

Mais se torna público que a referida alteração foi requerida por: Luís Manuel Jesus Pires, contribuinte n.º 15785954.

A alteração à operação de loteamento, aprovada por Despacho de 10.04.2023, respeita o disposto no PDM e apresenta, de acordo com a planta que constitui o anexo 1, as seguintes características:

O Lote 14, moradia unifamiliar geminada, tinha área do lote 512,50 (quinquentos e doze vírgula cinquenta) m², área de implantação 179,38 (cento e setenta e oito vírgula trinta) m², área de construção total 358,75 (trezentos e cinquenta e oito vírgula setenta e cinco) m², número de fogos 1 (um), n.º de pisos 1 CV+1,5 (meia cave mais um vírgula cinco).

O Lote 14 foi dividido, passando a integrar dois lotes, o lote 14 e o lote 59, com as seguintes características:

O Lote 14: área do lote 512,50 (quinquentos e doze vírgula cinquenta) m², passa a ter 248,90 (duzentos e quarenta e oito vírgula noventa) m², área de implantação 179,38 (cento e setenta e oito vírgula trinta e oito) m², passa a ter 99,20 (noventa e nove vírgula vinte) m², área de construção total 358,75 (trezentos e cinquenta e oito vírgula setenta e cinco) m², passa a ter 316,64 (trezentos e dezenas vírgula sessenta e quatro) m², número de fogos 1 (um), n.º de pisos 1 CV+1,5 (meia cave mais um vírgula cinco), passa a ter CV+2 (cave mais dois) pisos.

O Lote 59: com área do lote 263,60 (duzentos e sessenta e três vírgula sessenta) m², área de implantação 98,00 (noventa e oito vírgula vinte) m², área de construção total 310,30 (trezentos e dez vírgula trinta) m², n.º de fogos 1 (um), número de pisos CV+2 (cave mais dois).

Conforme informações da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, datadas de 30.01.2023 e 03.04.2023.

Estas áreas correspondem à nova planta de síntese apresentada e aprovada.

Paços do Concelho, 4 de maio de 2023

O Presidente da Câmara Municipal
Sérgio Fernando da Silva Costa



QUARTO A CASAL OU 2 PESSOAS OU PESSOA SÓ
Em casa de respeito
Próx. Rot. da Boavista-Porto
226001004-965687937

QUARTO ANTAS

Quarto in vi dual, mas res tantes c
vi sôes com par ti lhadas por mais
ha bi tantes. In te res sados con tata
933567411

ALGARVE FÉRIAS
Praia da Rocha, Alvor, Ferragudo, Albufeira e outros. Excelentes
T0/T1/T2/T3 e moradias, totalmente
equipados e c/ piscina. Bons
preços. **918 854 902 - 963 084**
161 ou elvira.miguel59@gmail.com



EMPREGADA DE LIMPEZA
Precisa-se de Empregada de
limpeza com carta de condução em
Vila Nova de Gaia. **935368380**

CARPINTEIRO DE LIMPO (m/f)
França - Para Fábrica
Alojamento - Transporte
Entrada Imediata
926 221 136
E-mail: topjobsett@gmail.com

A NEUBAU SUISSE AG
está a recrutar (m/f)
TRABALHADORES COFRADEM
para a SUIÇA
Excelentes condições
Entrada imediata
Contacto: **0041 762977236**

CENTRO HOSPITALAR UNIVERSITÁRIO DE SANTO ANTÓNIO, E.P.E.

PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA CONTRATAÇÃO DE 1 TÉCNICO SUPERIOR LICENCIADO EM ENGENHARIA AMBIENTAL (M/F)

Torna-se público que se encontra aberto, pelo prazo de 10 dias úteis, contados a partir da presente publicação, procedimento concursal de seleção para recrutamento de 1 Técnico Superior Licenciado em Engenharia Ambiental (M/F), em regime de contrato individual de trabalho, pelo período de seis meses. Os requisitos e outras informações de interesse para a apresentação das candidaturas e para o desenvolvimento do procedimento concursal em apreço constam da publicitação integral do aviso de abertura, inserto na página eletrónica do Centro Hospitalar Universitário de Santo António, E.P.E.

CHUDSA, 18 de julho de 2023

A Direção de Pessoas e Bem-Estar
Ilda Maria Correia de Magalhães



PRECISA-SE (m/f)
EMPREGADA / O AJUD. COZINHA
Vilar de Andorinho - Gaia
917 333 769

Night Club
Admite colaboradoras
Dá-se transporte, Média de Ordenado 2500/mês
914 321 305

Empresa na Maia precisa PICHELEIRO e MANUTENÇÃO
Para Maia e Porto
Salário acima da média
Contacto: **918688706**

MOTORISTA (m/f)
para distribuição de
padaria
Zona de Matosinhos
Tlm.: 913 528 589

Circulação Condicionada | A29



Na A29 e A44, de **18 de julho a 31 de agosto**, das **21h às 07h**, realizaremos trabalhos de beneficiação do pavimento, que implicarão alguns **condicionamentos de tráfego** nas seguintes vias de acesso

NÓS	VIAS AFETADAS
IC2/A1	Acesso da A29 para A1(IC2), sentido Arcozelo/Arrábida Acesso da A1(IC2) para A29, sentido Arrábida/Freixo
A29/A44	Acesso da A29 para a A44, sentido Freixo/Coimbrões Saída da A29 para a A44(Porto Arrábida), no sentido do Porto Entrada na A29 para Canelas/Porto(Freixo)
EN109 (Francelos)	Acesso A44 para EN109, sentido A29/Francelos
Via Coletora – SC A29(KM 45+500)	Entrada na via coletora, vindo de Espinho / Aveiro Saída da via coletora, com direção ao Porto
Maceda	Saída da A29 para Maceda, no sentido de Aveiro Entrada na A29 para Aveiro vindo da Feira Entrada na A29 para Porto vindo da Feira Saída da A29 para Maceda, no sentido do Porto Saída da A29 para a Feira, no sentido do Porto Entrada na A29 para Porto vindo de Maceda Entrada na A29 para Aveiro vindo de Maceda Saída da A29 para a Feira vindo do Porto
Arada	Saída da A29 para Ovar, no sentido do Porto Entrada na A29 para o Porto Saída da A29 para Ovar, no sentido de Aveiro Entrada na A29 para Aveiro

Os condicionamentos e desvios estarão devidamente sinalizados nos locais.

Para mais informações consulte regularmente o site Ascendi utilizando o código QR ao lado, acesse a www.ascendi.pt ou ligue **229 767 767** (24h).



Ascendi Costa Prata, Auto Estradas da Costa Prata, S.A.

ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LICENÇA DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO N.º 1/1985, EMITIDO EM 20 DE MARÇO DE 1985 E REGISTADO EM 20 DE MARÇO DE 1985, A FAVOR DE MARIA EMILIA DA CRUZ, PARA O PRÉDIO SITO NA RUA XANANA GUSMÃO - MALMEDRA - GUARDA, FREGUESIA DA GUARDA:

Nos termos do artigo 74.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, é emitido o aditamento ao alvará de licenciamento da operação de loteamento n.º 1/1985, emitido em 20 de março de 1985 e registrado em 20 de março de 1985, a favor de Maria Emilia da Cruz, para o prédio sito na Rua Xanana Gusmão - Malmedra - Guarda, da freguesia da Guarda, descrito na Conservatória do Registo Predial da Guarda, sob o n.º 47849, e matriz rústica n.º 12, da extinta freguesia de São Vicente, actual freguesia da Guarda.

Mais se torna público que a referida alteração foi requerida por: António José da Cruz Cabral, contribuinte n.º 15579532.

A alteração à operação de loteamento, aprovada por Despacho de 06.12.2022, respeita o disposto no PDM e apresenta, de acordo com a planta que constitui o anexo 1, as seguintes características:

O Lote 23 tinha área do lote 760 (setecentos e sessenta) m², área de construção 310,30 (trezentos e dez vírgula trinta) m², n.º de fogos 1 (um), número de pisos CV+2 (cave mais dois).

O Lote 23 foi alterado, passando a integrar os lotes 24 e 25, com as seguintes características:

O Lote 24: com área do lote 760 (setecentos e sessenta) m², área de implantação 164 (cento e sessenta e quatro) m², área de construção de 656 (seiscentos e cinquenta e seis) m², passa a ter 4 (quatro) pisos e 8 (oito) fogos.

O Lote 25: com área do lote 376 (trezentos e setenta e seis) m², área de implantação de 94 (noventa e quatro) m², área de construção de 376 (trezentos e setenta e seis) m², 4 (quatro) pisos e 3 (três) fogos.

Conforme informações da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, datadas de 28.11.2022 e de 15.09.2022.

Estas áreas correspondem à nova planta de síntese apresentada e aprovada.

Paços do Concelho, 6 de fevereiro de 2023

O Presidente da Câmara Municipal
Sérgio Fernando da Silva Costa



ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LICENÇA DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO N.º 2/1996, EMITIDO EM 7 DE FEVEREIRO DE 1996, A FAVOR DE SODESIGAL, SOCIEDADE DE INVESTIMENTO INDUSTRIAL DA GUARDA, LDA, PARA O PRÉDIO NO PARQUE INDUSTRIAL DA GUARDA, FREGUESIA DA GUARDA:

Nos termos do artigo 74.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, é emitido o aditamento ao alvará de licenciamento da operação de loteamento n.º 2/1996, emitido em 7 de fevereiro de 1996, em nome de Sodesigal, Sociedade de Investimento Industrial da Guarda, Lda., sita no Parque Industrial da Guarda - Quinta da Torre, da extinta Freguesia de São Vicente, actual Freguesia da Guarda, descrito na Conservatória do Registo Predial da Guarda sob o n.º 1012/1988/116, da respectiva freguesia.

Mais se torna público que a referida alteração foi requerida por: Nuvem Divina, Lda., contribuinte n.º 516500619.

A alteração à operação de loteamento, aprovada por Despacho de 10.04.2023, respeita o disposto no PDM e apresenta, de acordo com a planta que constitui o anexo 1, as seguintes características:

O Lote 46 (46 a 50): descreve na Conservatória do Registo Predial da Guarda sob o n.º 2200/1996/0110, da extinta freguesia da Guarda (São Vicente), actual freguesia da Guarda e registrado sob a matriz n.º 5196, da freguesia da Guarda. Utilização: não especificada; área do lote 5600 (cinco mil e seiscentos) m², área de implantação tinha 3248 (três mil duzentos e quarenta e oito) m², área de construção tinha 3248 (três mil duzentos e quarenta e oito) m², passa a ter 4098 (quatro mil e noventa e oito) m², índice volumétrico/céreca não especificada, número de pisos acima da cota de soleira 1 (um), número de pisos abaixo da cota da soleira 0 (zero), índice de ocupação tinha 58% (cinquenta e oito), passa a ter 73,10% (setenta e três vírgula dez).

Conforme informações da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, datadas de 30.03.2023 e 17.08.2022.

Estas áreas correspondem à nova planta de síntese apresentada e aprovada.

Paços do Concelho, 2 de junho de 2023

O Presidente da Câmara Municipal
Sérgio Fernando da Silva Costa

EDITAL

NOTIFICAÇÃO

AUTO DE POSSE ADMINISTRATIVA

PARCELA "E" - "Arruamento de ligação da Avenida do Doutor José Vieira de Carvalho, à Rua Cruz das Guaredeiras e à Rua de Santo Lenho, na freguesia de Moreira, concelho da Maia" ANTONÍO DOMINGOS DA SILVA TIAGO, Presidente da Câmara Municipal da Maia e em representação do MUNICÍPIO DA MAIA, vem, nos termos do artigo 22º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, na sua redação atual: NOTIFICAR, através do presente edital, os proprietários (herdeiros desconhecidos) e demais interessados desconhecidos ou com residência desconhecida, que o Município da Maia, na sequência da Declaração de Utilidade Pública urgente, publicada na 2ª série do Diário da República n.º 52, de 15 de março de 2022, através da Declaração (extrato) n.º 36/2022, subscrita em 4 de março de 2022, tomou, em 26 de julho de 2023, posse administrativa da parcela referenciada em epígrafe, conforme Auto de Posse Administrativa lavrado na mesma data. Para efeitos do disposto no parágrafo anterior, os interessados podem solicitar toda a informação e respetiva documentação relativa ao Auto de Posse Administrativa, junto do Departamento Jurídico do Município da Maia, durante as horas normais de expediente, quer por correio eletrónico: dajc@cm-maia.pt, quer por telefone: 22 940 86 00 - Ext. 8220.

Para constar e conhecimento de todo(s) o(s) expropriado(s) e demais interessados, incertos e cujo paradeiro é desconhecido, publica-se o presente Edital, que também será afixado no Edifício dos Paços do Concelho, na sua página eletrónica e ainda na sede da Freguesia de Moreira do Concelho da Maia, lugar da situação/localização do bem a expropriar.

António